附件1

|  |
| --- |
| **2020年全国土地估价师、土地登记代理人继续教育活动计划表（第一批）** |
| **序号** | **类型** | **编号** | **活动名称** | **主要内容** | **参加对象** | **培训组别** | **人数** | **时间** | **地点** | **天数** | **学时** | **教材** | **活动方式** | **考评方式** | **承办机构** | **省份** |
| **1** | 培训班 | C05-S | 2020年土地估价师、土地登记代理人网络继续教育培训班 | 1.土地估价报告评审研讨； 2.农村土地制度改革的理论逻辑；3.土地增值收益（率）测算的理论与实践； 4.自然资源确权登记与权籍调查； 5.不动产确权与权属争议调处政策与实务解读； 6.土地估价行业评估执业行为准则、职业道德准则解读。 | 全国土地估价师和土地登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 2000 | 2月13日 | 网络 | 全年 | 20 | 网络课件 | 观看视频 | 完成视频观看 | 中国土地估价师与土地登记代理人协会 | 全国 |
| **2** | 培训班 | C06-J | 2020年广东省第一期网络继续教育培训班 | 1.自然资源评估评估相关知识；2.无形资产评估；3.标定地价编制； 4.城市地价动态监测知识； 5.土地资产量调查核算； 6.土地估价报告评审研讨； 7.土地增值收益（率）测算的理论与实践； 8.农村土地制度改革的理论逻辑。 | 广东省土地估价师及登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 1500 | 2月17日 | 网络 | 47 | 20 | 网络课件 | 观看视频 | 提交学习心得 | 广东省不动产登记与估价专业人员协会 | 广东省 |
| **3** | 培训班 | C07-J | 2020年云南省网络继续教育培训班 | 1.自然资源确权登记与权籍调查；2.土地、房产评估中的税务相关问题；3.集体建设用地基准地价构建思路和难点探讨；4.司法鉴定工作要求及流程;5.从审核视角解析土地估价报告的写作要求。 | 云南省土地估价师和土地登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 850 | 7月1日 | 网络 | 2.5 | 20 | 网络课件 | 观看视频 | 网络考评 | 云南省土地评估与登记代理协会 | 云南省 |
| **4** | 培训班 | C07-S | 2020年度深圳市国策房地产土地估价有限公司机构内部培训 | 1.征地区片综合地价评估研讨； 2.出让地价评估研讨。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 77 | 5月14日 | 公司会议室 | 1 | 8 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 深圳市国策房地产土地估价有限公司 | 广东省 |
| **5** | 培训班 | C08-J | 2020年度陕西华地房地产估价咨询有限公司机构内部培训（一期） | 自然资源评价评估技术与实务 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 70 | 7月10日 | 公司会议室 | 0.5 | 4 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 陕西华地房地产估价咨询有限公司 | 陕西省 |
| **6** | 培训班 | C08-S | 2020年度北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司机构内部培训（一期） | 1.国土空间规划的“双评价”业务探索； 2.规划综合实施方案的编制进行详细讲解。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 50 | 7月24日 | 公司会议室 | 0.5 | 4 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司 | 北京市 |
| **7** | 培训班 | C09-J | 2020年度深圳市世联土地房地产评估有限公司机构内部培训 | 组织学习《土地估价行业评估执业行为准则》与《土地估价行业职业道德准则》相关内容。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 100 | 7月25日 | 公司会议室 | 1 | 8 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 深圳市世联土地房地产评估有限公司 | 广东省 |
| **8** | 培训班 | C09-S | 2020年度陕西华地房地产估价咨询有限公司机构内部培训（二期） | 自然资源评价评估技术与实务 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 70 | 10月16日 | 公司会议室 | 0.5 | 4 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 陕西华地房地产估价咨询有限公司 | 陕西省 |
| **9** | 培训班 | C10-J | 2020年度北京首佳房地产评估有限公司机构内部培训 | 土地估价师执业风险防范培训 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 30 | 10月20日 | 公司会议室 | 1 | 8 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 北京首佳房地产评估有限公司 | 北京市 |
| **10** | 培训班 | C10-S | 2020年度永业行（湖北）土地房地产评估咨询有限公司机构内部培训 | 1.估价政策、估价技术、估价规范；2.集体土地价格评估技术方法； 3.土地估价师、土地登记代理人职业道德。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 100 | 10月20日 | 公司会议室 | 1 | 8 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 永业行（湖北）土地房地产评估咨询有限公司 | 湖北省 |
| **11** | 培训班 | C11-J | 2020年度北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司机构内部培训（二期） | 1.国土空间规划的“双评价”业务探索； 2.规划综合实施方案的编制进行详细讲解。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 50 | 10月23日 | 公司会议室 | 0.5 | 4 | 自制 | 会议与研讨 | 签到 | 北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司 | 北京市 |
| **12** | 培训班 | C11-S | 2020年度北京华信房地产评估有限公司机构内部培训 | 1.《土地开发程度的界定与其他要素的关系》; 2.《评估执业准则和职业道德准则》;3.《北京市全民所有土地资源资产核算研究》。 | 机构内估价师、登记代理人 | 土地估价师和土地登记代理人 | 50 | 11月21日 | 待定 | 1 | 8 | 自制 | 讲座 | 培训心得 | 北京华信房地产评估有限公司 | 北京市 |
| 注：涉外活动（A）、座谈研讨（B）、培训班（C）、地价动态监测（D）、考试相关（E）、行业活动（F）、学历选修（G）、著述（H）；初级项目（J）、中级项目(M)、高级项目(S)、自由申报项目(L)。 |