附件2

土地登记法律目录（2016年增减内容）

一、国家法律法规

1.修改。《中华人民共和国行政诉讼法》（1989年4月4日第七届全国人民代表大会第二次会议通过；1989年4月4日中华人民共和国主席令第16号公布；1990年10月1日起施行。根据2014年11月1日《全国人民代表大会常务委员会关于修改〈中华人民共和国行政诉讼法〉的决定》修订）；

2.修改。《中华人民共和国城市房地产管理法》（中华人民共和国主席令第29号，1994年7月5日公布；根据2007年8月30日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议《关于修改〈中华人民共和国城市房地产管理法〉的决定》第一次修正;根据2009年08月27日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议《全国人民代表大会常务委员会关于修改部分法律的决定》第二次修正）；

3.修改。《中华人民共和国土地管理法》（1986年6月25日第六届全国人民代表大会常务委员会第十六次会议通过；根据1988年12月29日第七届全国人民代表大会常务委员会第五次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》第一次修正；1998年8月29日第九届全国人民代表大会常务委员会第四次会议修订；根据2004年8月28日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议《关于修改〈中华人民共和国土地管理法〉的决定》第二次修正）；

4.增加《不动产登记暂行条例》（国务院令第656号，2014年11月24日公布）；

5.增加《中华人民共和国公证法》（由第十届全国人民代表大会常务委员会第十七次会议于2005年8月28日修订通过，自2006年3月1日起施行。2015年4月24日第十二届全国人民代表大会常务委员会第十四次会议修正）。

二、规章、规范性文件及法释

1.删减《城市房地产抵押管理办法》（建设部令第56号，1997年5月9日发布，2001年8月15日修订）；

2.删减《国土资源部<关于依法加快集体土地所有权登记发证工作的通知>》（国土资发[2001]359号，2001年11月9日）》；

3.删减《土地登记资料公开查询办法》（国土资源部令第14号，2002年12月4日）；

4.删减《土地登记代理人职业资格制度暂行规定》和《土地登记代理人职业资格考试实施办法》（人发〔2002〕116号，2002年12月26日）；

5.删减《土地登记办法》（国土资源部令第40号，2007年12月30日）；

6.删减《关于贯彻实施<土地登记办法>进一步加强土地登记工作的通知》（国土资发〔2008〕70号，2008年4月8日）；

7.增加《国土资源部 中央农村工作领导小组办公室 财政部 农业部<关于农村集体土地确权登记发证的若干意见>》（国土资发〔2011〕178号，2011年11月9日）；

8.增加《闲置土地处置办法》（国土资源部令第53号，2012年6月1日）；

9.增加《国土资源部关于规范土地登记的意见》（国土资发〔2012〕134号，2012年9月6日）；

10.增加《节约集约利用土地规定》（国土资源部令第61号，2014年5月22日）；

11.增加《国土资源部 财政部 住房和城乡建设部 农业部 国家林业局<关于进一步加快推进宅基地和集体建设用地使用权确权登记发证工作的通知>》（国土资发〔2014〕101号，2014年8月1日）；

12.增加《国土资源部关于贯彻实施<不动产登记暂行条例>》的通知（国土资发〔2014〕177号，2014年12月29日）；

13.增加《国土资源部关于启用不动产登记簿证样式（试行）的通知》（国土资发〔2015〕25号,2015年2月15日）；

14.增加《国土资源部<关于做好不动产权籍调查工作的通知>》（国土资发〔2015〕41号，2015年3月30日）；

15.增加《人力资源社会保障部　国土资源部关于印发<土地登记代理专业人员职业资格制度暂行规定>和<土地登记代理人执业资格考试实施办法>》的通知（人社部发〔2015〕66号，2015年7月6日）；

16.增加《国土资源部<关于做好不动产登记信息管理基础平台建设工作的通知>》（国土资发〔2015〕103号，2015年8月3日）；

17.增加《国务院关于开展农村承包土地的经营权和农民住房财产权抵押贷款试点的指导意见》（国发〔2015〕45号），2015年8月10日）；

18.增加《不动产登记暂行条例实施细则》（国土资源部令第63号，2016年1月1日）；

19.增加《最高人民法院关于审理房屋登记案件若干问题的规定》（法释〔2010〕15号，2010年11月5日）；

20.增加《最高人民法院关于审理涉及农村集体土地行政案件若干问题的规定》（法释〔2011〕20号），2011年8月7日）；

21.增加《最高人民法院关于国有土地开荒后用于农耕的土地使用权转让合同纠纷案件如何适用法律问题的批复》（法释〔2012〕14号），2012年9月4日）；

22.增加《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国行政诉讼法〉若干问题的解释》（法释〔2015〕9号，2015年4月22日）；

23.增加《最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定》（法释〔2015〕18号，2015年8月6日）。

三、技术规程、规范

1.删减TD/ T1001-1993《城镇地籍调查规程》；

2.删减CJJ8-1999《城市测量规范》；

3.删减CJJ73-1997《全球定位系统城市测量技术规程》；

4.删减TD/T 1010-1999《土地利用动态遥感监测规程》；

5.删减GB/T 13989-1992 《国家基本比例尺地形图分幅与编号》；

6.删减GB15968-1995《遥感影像平面图制作规范》；

7.删减GBJ 137-90《城市用地分类与规划建设用地标准》；

8.删减《土地利用现状调查技术规程》（原全国农业区划委员会发布，1984年9月4日）；

9.删减《日常地籍管理办法》<农村部分>（试行）（原国家土地管理局发布，1992年1月31日）；

10.删减《城镇变更地籍调查实施细则（试行）》（原国家土地管理局发布，1998年3月10日）；

11.增加GB/T 18314-2009 《全球定位系统（GPS）测量规范》；

12.增加GB/T 13989-2012 《国家基本比例尺地形图分幅与编号》；

13.增加GB15968-2008 《遥感影像平面图制作规范》；

14.增加GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式第1部分1:500 1:1 000 1:2 000 地形图图式；

15.增加GB/T 20257.2-2006 国家基本比例尺地图图式第2部分1:5 000 1:10 000 地形图图式；

16.增加GB/T 7930 1:500 1:1 000 1:2 000 地形图航空摄影测量内业规范；

17.增加GB/T 7931 1:500 1:1 000 1:2 000 地形图航空摄影测量外业规范；

18.增加GB/T 4754-2011 国民经济行业分类；

19.增加GB137-2011《城市用地分类与规划建设用地标准》；

20.增加TD/T 1001-2012《地籍调查规程》；

21.增加CJJ/T 8-2011 《城市测量规范》；

22.增加GB/T 17986.1-2000《房产测量规范》；

23.增加GB/T 26424-2010《森林资源规划设计调查技术规程》；

24.增加NY/T 2537-2014《农村土地承包经营权调查规程》；

25.增加HY/T 124-2009《海籍调查规范》；

26.增加JGJ/T 252 《房地产市场基础信息数据标准》；

27.增加NY/T 2539-2014 《农村土地承包经营权确权登记数据库规范》。