附件

**中国土地估价与土地登记代理人师协会2015年度课题计划表**

| 课题编号 | 课题名称 | 立项单位 | 承担单位名称 | 所属省份 | 课题负责人 | 中估协补助课题经费（万元） | 课题预计完成时间 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 201501 | 技术审裁规范研究 | 专业规划与发展委员会 | 广东南方不动产估价鉴定中心、中估协技术审裁委员会 | 广东 | 薛红霞 | 25 | 2015/12/31 |
| 201502 | 登记代理行业自律及监管体制研究 | 专业规划与发展委员会 | 广东省不动产登记与估价专业人员协会 | 广东 | 谢戈力 | 8 | 2015/12/31 |
| 201503 | 土地登记代理人行业自律及监管体制研究 | 专业规划与发展委员会 | 湖北省土地估价师协会 | 湖北 | 陶秀文 | 8 | 2015/12/31 |
| 201504 | 土地估价信息数据标准研究 | 专业规划与发展委员会 | 北京房地产估价师与土地估价师协会 | 北京 | 闫旭东 | 10 | 2015/12/31 |
| 201505 | 全国土地估价数据标准编制报告 | 专业规划与发展委员会 | 上海市土地估价师协会 | 上海 | 费思敏 | 10 | 2015/12/31 |
| 201506 | 建设项目土地节约集约利用评价体系研究 | 专业规划与发展委员会 | 甘肃省土地估价师协会 | 甘肃 | 张天中 | 6 | 2015/12/31 |
| 201507 | 重庆市农村土地产权交易估价方法研究 | 专业规划与发展委员会 | 重庆市国土资源房屋评估和经纪协会 | 重庆 | 刘大庆 | 6 | 2015/12/31 |
| 201508 | 山东省城镇新增工业用地土地增值收益率研究 | 专业规划与发展委员会 | 山东省土地估价师协会 | 山东 | 张锐 | 6 | 2015/12/31 |
| 201509 | 假设开发法涉及成本费用调查研究—以山东省为例 | 专业规划与发展委员会 | 山东省土地估价师协会 | 山东 | 刘占增 | 6 | 2015/12/31 |
| 201510 | 土地登记代理成果规范性研究 | 专业规划与发展委员会 | 北京国土联房地产评估中心有限公司 | 北京 | 张显胜 | 3 | 2015/12/31 |
| 201511 | 土地登记代理成本规范性研究 | 专业规划与发展委员会 | 中城联行（上海）房地产土地评估有限公司 | 上海 | 杨国诚 | 3 | 2015/12/31 |
| 201512 | 土地登记代理成果规范性研究 | 专业规划与发展委员会 | 廊坊市博瑞不动产评估有限公司 | 河北 | 武继尊 | 3 | 2015/12/31 |
| 201513 | 土地登记代理成果规范格式建议 | 专业规划与发展委员会 | 河南省纬达不动产评估有限公司 | 河南 | 付刚 | 3 | 2015/12/31 |
| 201514 | 不动产登记信息在税收征管中的应用研究 | 专业规划与发展委员会 | 陕西华地房地产估价咨询有限公司 | 陕西 | 巩荣生 | 3 | 2015/12/31 |
| 201515 | 土地评估机构管理研究 | 专业规划与发展委员会 | 深圳市国资源土地房地产资产评估有限公司 | 广东 | 李刚 |  | 2015/12/31 |
| 201516 | 信息数据标准研究 | 专业规划与发展委员会 | 深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司 | 广东 | 王娅婕 |  | 2015/12/31 |
| 201517 | 信息数据标准研究 | 专业规划与发展委员会 | 深圳市世联土地房地产评估有限公司 | 广东 | 曹亚琨 |  | 2015/12/31 |
| 201518 | 不动产估价信息数据标准研究 | 专业规划与发展委员会 | 上海百盛土地估价有限责任公司 | 上海 | 杨斌 |  | 2015/12/31 |
| 201519 | 集体建设用地流转价格评估研究 | 专业规划与发展委员会 | 北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司 | 北京 | 谢静 |  | 2015/12/31 |
| 201520 | 土地整治理论与实务研究 | 专业规划与发展委员会 | 深圳市国策房地产土地估价有限公司 | 广东 | 康玲 |  | 2015/12/31 |
| 201521 | 耕地发展权及其中国化的路径选择 | 专业规划与发展委员会 | 广东正诚资产评估房地产土地估价有限公司 | 广东 | 黄青发 |  | 2015/12/31 |
| 201522 | 污染土地评估体系研究 | 专业规划与发展委员会 | 上海城市房地产估价有限公司 | 上海 | 许军 |  | 2015/12/31 |
| 201523 | 大都市土地储备资金平衡机制研究-以上海为例 | 专业规划与发展委员会 | 上海万千土地房地产估价有限公司 | 上海 | 刘卫国 |  | 2015/12/31 |
| 201524 | 农村承包土地经营权价值评估研究 | 专业规划与发展委员会 | 廊坊市盛世宏基不动产咨询评估有限公司 | 河北 | 杨小宁 |  | 2015/12/31 |
| 201525 | 全生命周期视角下工业用地节约集约利用研究——以无锡市为例 | 专业规划与发展委员会 | 江苏同方土地房地产评估有限公司 | 江苏 | 韩卫东 |  | 2015/12/31 |
| 201526 | 土地整治项目后评价体系研究 | 专业规划与发展委员会 | 山东致远中信不动产评估有限公司 | 山东 | 王建民 |  | 2015/12/31 |
| 201527 | 城镇土地开发整理项目可行性研究课题 | 专业规划与发展委员会 | 永州天元土地评估有限公司 | 湖南 | 杨善林 |  | 2015/12/31 |
| 201528 | 中国土地投资收益率分析报告 | 专业规划与发展委员会 | 北京东方美中咨询有限公司 | 北京 | 吴数 |  | 2015/12/31 |
| 201529 | 城市土地市场风险识别和预警 | 专业规划与发展委员会 | 上海国城土地房地产估价有限公司 | 上海 | 余晔涵 |  | 2015/12/31 |
| 201530 | 境内外农村土地制度改革对比研究 | 专业规划与发展委员会 | 厦门同建土地房地产评估咨询有限公司 | 福建 | 郭俊柱 |  | 2015/12/31 |